

天空率

改正建築基準法(第56条第7項) 平成19年改訂版
 制度利用から計画技法まで

第三版

- 平成15年1月に施行された天空率制度に関する業界唯一の専門解説書！
- この一冊で天空率制度の基礎から計画手法のポイントがわかる！
- これから天空率制度を学ばれる方には、必読の一冊！

書籍概要

第1章 都市空間規制変遷のポイント

- 1-1都市空間規制・緩和の沿革
- 1-2都市再生に向けた規制緩和

第2章 規制緩和のポイント

- 2-1建築基準法改正の概要
- 2-2天空率を指標とした斜線制限緩和
- 2-3適合建築物の考え方

第3章 審査のポイント

- 3-1天空率の審査におけるチェック項目
- 3-2申請図書に関して
- 3-3申請図書に関して-2(平成19年度改正より)
- 3-4特定行政庁(審査機関)単位で異なる審査基準について

第4章 緩和を利用した計画のポイント

- 4-1天空率制度の有効性を知る
- 4-2逆天空図時代の斜線緩和利用のポイント
- 4-3配置計画
- 4-4斜線緩和が望めないケース
- 4-5斜線緩和を可能にする手法
- 4-6断面計画

第5章 ITツール活用のポイント

- 5-1天空率対応システムについて
- 5-2天空率対応システム"ADS-win"に関して
- 5-3ADS-winを体験する

第6章 資料編

- 6-1天空率関連条文
- 6-2天空率関連条文(平成19年改正分)
- 6-3その他の関連条文(平成14年改正分)
- 6-4参考書籍・ホームページ

B5版/2色/全211頁 **¥3,990**^{税別}

著作：NPO法人 天空の会

<http://www.tenkuu.jp/>

出版・販売：生活産業研究所株式会社

<http://www.tokyo.epcot.co.jp/>

※書店では取り扱っておりません(弊社ホームページを御覧ください)
 ※販売方法等予告なく変更する場合があります。
 ※申込状況により発送までに時間がかかる場合があります。
 ※御購入方法はユーザー様向けと一般(その他)の方向けで異なります。
 ※天空率計算システムに特化した解説書ではありません。

購入方法

ユーザーの方

●弊社ホームページよりユーザーページへログインしてお申込ください。(ユーザー特価)

一般の方

●[Web]上記生活産業研究所のWebよりお申込ください●[FAX]下記申込用紙にてお申込ください
 ●[携帯電話]携帯電話より"tb@wjim.jp"宛てに空メールを送信してください。→申込案内メールが届きますので、指示に従いお申込ください。

(3種類の申込方法)

※何れもヤマト運輸のコレクトサービス(代引き)での配送となります。6冊以上お申込の際は御連絡ください。

■書籍購入申込書(一般用) ※下記にご記入の上、FAX03-5723-6455へお送りください。

※配送先をご記入ください(ご自宅への配送の場合は①②は不要です。配送日の指定が無い場合は⑥は不要です)

①会社名			②部署名		
③住所	〒				
④氏名			⑤TEL	-	-
⑥配送日	月	日()	※連絡用TEL	-	-

□書籍購入希望 [] 冊 × ¥4,200 = []

※備考

※送料及びコレクトサービス手数料等全て含めて1冊¥4,200となります。

※官公庁の方は、請求書対応も可能ですので別途ご連絡ください。

※ユーザーの方は、弊社ホームページよりお申込ください。(特別価格にてご案内中です)

※領収書はヤマト運輸にコレクトサービスのものとなります。

※書籍の乱丁やお客様のご都合等により返品される場合は、原則として7日間以内にお申し出ください。(詳細はWebをご覧ください)

お問合せは(生活産業研究所)

03-5723-6461